

PRIAMS PREND DE L'ALTITUDE

Le promoteur immobilier annécien a décidé de conquérir les sommets ! Spécialisé depuis 20 ans dans la construction et l'aménagement de programmes citadins, Priams lance Priams Altitude. Il sera désormais présent dans les plus prestigieuses stations des Alpes et notamment à Megève, Tignes, Courchevel, les Gets... avec des programmes neufs ou des rénovations de résidences. Son positionnement ? Sur des emplacements premium, en cœur de station ou à proximité immédiate des pistes de ski et des loisirs. L'originalité ? Proposer des appartements en copropriété avec des services para-hôtelières permettant aux acquéreurs d'autofinancer leur investissement via une optimisation du taux d'occupation. —



PRIAMS

LE CHANTIER DE RESTAURATION DE LA BUVETTE CACHAT

Symbole du thermalisme de la Belle Époque, la buvette de la source Cachat à Évian se refait une beauté. La ville a démarré sa rénovation complète. L'objectif : accueillir les visiteurs afin qu'ils puissent circuler librement, en restituant l'escalier monumental et la remise en eau de la buvette. Une fois sa superbe retrouvée, le bâtiment deviendra un symbole de la ville, de la Région et de la marque. Des lieux d'expositions, de concerts et de conférences sont prévus. La magnifique structure en bois vient d'être consolidée. Pour ces travaux d'envergure, la ville travaille avec une équipe de maîtrise d'œuvre pluridisciplinaire de Lyon (RL & Associés) dont un architecte du patrimoine. Le montant des travaux de restauration de l'édifice s'élève à 5,9 millions d'euros hors-taxes. —



Admirez les courbes de la charpente de la buvette de la source Cachat datant de 1903.

L'ART DU FILET...

Garde-corps, coin lecture, terrasses extérieures... le filet se décline désormais quasi à l'infini dans une maison ! L'optique ? sublimer et optimiser les espaces vides en privilégiant le passage de la lumière. Loftnets, une marque du Groupe France Trampoline, a bien compris tout l'intérêt de ce matériau dans l'habitat puisqu'il représente déjà 20 % du chiffre d'affaires de l'entreprise. Outre le fait de s'imposer désormais comme un élément architectural à part entière, de nouvelles tendances se dessinent avec l'installation de filet d'habitation en extérieur, sur une terrasse en bois par exemple, pour des espaces des relaxation confortables... Près de chez nous,

l'hôtel Saint-Alban à La Clusaz, dont la particularité est d'être le premier totalement construit en bois, est équipé de filet dans ses chambres duplex ! —

Une installation de filet dans un gîte rénové à Sancy, dans le Puy de Dôme.



FABRICE BAMBERT



DR



RETROUVEZ L'ENSEMBLE DE NOS RÉSIDENCES SUR www.priams.fr



ESPACES CONSEILS & SHOWROOMS

- 46, Avenue Gambetta
74000 ANNECY
- Angle Route de Meyrin et Chemin de la Planche Brûlée
01210 FERNEY-VOLTAIRE

TÉL +33(0)4 50 23 19 13